Gareth Owens LL.B Barrister/Bargyfreithiwr
Chief Officer (Governance)
Prif Swyddog (Llywodraethu)

Swyddog Cyswllt:
Ceri Shotton 01352 702305
ceri.shotton@flintshire.gov.uk

At:

Y Cynghorwyr: Helen Brown, Geoff Collett, David Cox, Ron Davies, Adele Davies-Cooke, Ian Dunbar, Mared Eastwood, Veronica Gay, Ray Hughes, Dennis Hutchinson, Brian Lloyd a Kevin Rush

10 Mehefin 2021

Annwyl Gynghorydd,

RHYBUDD O GYFARFOD ANGHYSBELL
PWYLLGOR TROSOLWG A CHRAFFU CYMUNED, TAI AC ASEDAU
DYDD MERCHER, 16 MEHEFIN, 2021 10.00 AM

Yn gywir

Robert Robins
Rheolwr Gwasanaethau Democrataidd

Sylwch: Bydd hwn yn gyfarfod dros y we a bydd ‘presenoldeb’ wedi'i gyfyngu i Aelodau'r Pwyllgor a'r Aelodau hynny o'r Cyngor sydd wedi gofyn i Bennaeth y Gwasanaethau Democrataidd am wahoddiad. Y Cadeirydd fydd yn penderfynu a yw'r rhain yn cael siarad ai peidio.

Bydd y cyfarfod yn cael ei ffrydio'n fyw ar wefan y Cyngor. Bydd recordiad o'r cyfarfod ar gael yn fuan ar ôl y cyfarfod ar https://flintshire.publici.tv/core/portal/home

Os oes gennych unrhyw ymholiadau, cysylltwch ag aelod o'r Tîm Gwasanaethau Democrataidd ar 01352 702345.

R H A G L E N

1 **PENODI CADEIRYDD**

Pwrpas: Yn y Cyfarfod Blynyddol, penderfynodd y Cyngor mai Grŵp Llafur a fydd yn cadeirio'r Pwyllgor hwn. Rhoddir gwybod i'r Pwyllgor mai'r Cynghorydd Ian Dunbar yw Cadeirydd y Pwyllgor am y flwyddyn ddinesig hon.

2 **PENODI IS-GADEIRYDD**

Pwrpas: Penodi Is-Gadeirydd ar gyfer y Pwyllgor.

3 **YMDDIHEURIADAU**

Pwrpas: I dderbyn unrhyw ymddiheuriadau.

4 **DATGAN CYSYLLTIAD (GAN GYNNWYS DATGANIADAU CHWIPIO)**

Pwrpas: I dderbyn unrhyw ddatganiad o gysylltiad a chynghori'r Aelodau yn unol a hynny.

5 **COFNODION** (Tudalennau 5 - 8)

Pwrpas: I gadarnhau, fel cofnod cywir gofnodion y cyfarfodydd ar 19 Mai 2021.

6 **RHAGLEN GWAITH I'R DYFODOL A OLRHAIN GWEITHRED** (Tudalennau 9 - 18)

Adroddiad Hwylusydd Trosolwg a Craffu Cymunedol ac Addysg

Pwrpas: I Ystyried y flaenraglen waith Pwyllgor Trosolwg a Chraffu Cymuned, Tai ac Asedau a rhoi gwybodaeth i'r Pwyllgor o'r cynnydd yn erbyn camau gweithredu o'r cyfarfod blaenorol.

7 **DIWEDDARIAD DIWYGIO LLES** (Tudalennau 19 - 34)

Adroddiad Prif Swyddog (Tai ac Asedau) - Dirprwy Arweinydd y Cyngor (Llywodraethu) ac Aelod Cabinet dros Reolaeth Gorfforaethol ac Asedau

Pwrpas: Darparu diweddariad ar effaith Diwygio Lles ar Drigolion Sir y Fflint.

8 **INCWM RHENT TAI – ALLDRO DIWEDD BLWYDDYN A'R SEFYLLFA DDIWEDDARAF AR GYFER 2021/22** (Tudalennau 35 - 40)

Adroddiad Prif Swyddog (Tai ac Asedau) - Aelod Cabinet dros Dai

Pwrpas: Darparu alldro diwedd blwyddyn ar gyfer 2020/21 a diweddariad gweithredol ar gasglu rhenti a'r lefelau dyledion presennol ar gyfer 2021/22.

9 **DIWEDDARIAD SAFON ANSAWDD TAI CYMRU (SATC)** (Tudalennau 41 - 52)

Adroddiad Prif Swyddog (Tai ac Asedau) - Aelod Cabinet dros Dai

Pwrpas: Rhoi diweddariad ar SATC sy'n benodol i waith amgylcheddol.

10 **FFIOEDD GWRESOGI ARDALOEDD CYMUNEDOL 2021/22** (Tudalennau 53 - 56)

Adroddiad Prif Swyddog (Tai ac Asedau) - Aelod Cabinet dros Dai

Pwrpas: Ystyried y ffioedd gwresogi arfaethedig mewn eiddo'r cyngor gyda systemau gwresogi ardaloedd cymunedol ar gyfer 2021/22 cyn cael cymeradwyaeth y Cabinet.

11 **ADRODDIAD MONITRO PERFFORMIAD DIWEDD BLWYDDYN** (Tudalennau 57 - 70)

Adroddiad Prif Swyddog (Tai ac Asedau) - Dirprwy Arweinydd y Cyngor (Llywodraethu) ac Aelod Cabinet dros Reolaeth Gorfforaethol ac Asedau ac Aelod Cabinet dros Dai

Pwrpas: Adolygu'r cynnydd wrth gyflawni gweithgareddau, lefelau perfformiad a lefelau risg presennol fel y nodwyd yng Nghynllun y Cyngor.

Sylwch, efallai y bydd egwyl o 10 munud os yw'r cyfarfod yn para'n hirach na dwy awr.

Nodyn Gweithdrefnol ar redeg cyfarfodydd

Bydd y Cadeirydd yn agor y cyfarfodydd ac yn cyflwyno eu hunain.

Bydd nifer o Gynghorwyr yn mynychu cyfarfodydd. Bydd swyddogion hefyd yn mynychu cyfarfodydd i gyflwyno adroddiadau, gyda swyddogion Gwasanaethau Democrataidd yn trefnu a chynnal y cyfarfodydd.

Gofynnir i bawb sy'n mynychu i sicrhau bod eu ffonau symudol wedi diffodd a bod unrhyw sain gefndirol yn cael ei gadw mor dawel â phosib.

Dylai'r holl feicroffonau gael eu rhoi "ar miwt" yn ystod y cyfarfod a dim ond pan fyddwch yn cael eich gwahodd i siarad gan y Cadeirydd y dylid eu rhoi ymlaen. Pan fydd gwahoddedigion wedi gorffen siarad dylen nhw roi eu hunain yn ôl "ar miwt".

Er mwyn mynegi eu bod nhw eisiau siarad bydd Cynghorwyr yn defnyddio'r cyfleuster 'chat' neu yn defnyddio'r swyddogaeth 'raise hand' sy'n dangos eicon codi llaw electronig. Mae'r swyddogaeth 'chat' hefyd yn gallu cael ei ddefnyddio i ofyn cwestiynau, i wneud sylwadau perthnasol ac yn gyfle i'r swyddog gynghori neu ddiweddaru'r cynghorwyr.

Bydd y Cadeirydd yn galw ar y siaradwyr, gan gyfeirio at aelod etholedig fel 'Cynghorydd' a swyddogion yn ôl eu teitl swydd h.y. Prif Weithredwr neu enw. O bryd i'w gilydd mae'r swyddog sy'n cynghori'r Cadeirydd yn egluro pwyntiau gweithdrefnol neu'n awgrymu geiriad arall ar gyfer cynigion er mwyn cynorthwyo'r Pwyllgor.

Os, a phan y cynhelir pleidlais, mi fydd y Cadeirydd yn egluro mai dim ond y rheiny sy'n gwrthwynebu'r cynnig/cynigion, neu sy'n dymuno ymatal a fydd angen mynegi hynny drwy ddefnyddio'r swyddogaeth 'chat'. Bydd y swyddog sy'n cynghori'r Cadeirydd yn mynegi os bydd y cynigion yn cael eu derbyn.

Os oes angen pleidlais fwy ffurfiol, bydd hynny yn ôl galwad enwau – lle gofynnir i bob Cynghorydd yn ei dro (yn nhrefn yr wyddor) sut mae ef / hi yn dymuno pleidleisio.

Yng nghyfarfodydd Pwyllgorau Cynllunio a Chyngor Sir mae amseroedd siaradwyr yn gyfyngedig. Bydd cloch yn cael ei chanu i roi gwybod i'r siaradwyr bod ganddyn nhw funud ar ôl.

Bydd y cyfarfod yn cael ei ffrydio'n fyw ar wefan y Cyngor. Bydd recordiad o'r cyfarfod ar gael yn fuan ar ôl y cyfarfod ar https://flintshire.publici.tv/core/portal/home